

сроками, предложенными Потребителем, в т.ч. в случае, когда для проведения ремонтных работ требуется ограничение других потребителей, в большинстве согласовавших сроки ограничений, предложенные ЕТО, ЕТО не позднее 48 (сорока восьми) часов до начала введения ограничений уведомляет Потребителя о невозможности переноса сроков проведения ремонтных работ. В таком случае Потребитель обязан принять все меры для недопущения возникновения убытков, связанных с ограничением.

7.5.3. О проведении ЕТО указанных работ и предстоящим в связи с этим ограничением Потребитель обязан самостоятельно уведомить сторонних потребителей.

7.6. ЕТО вправе ввести ограничение режима потребления тепловой энергии на тепловых установках, в отношении которых Потребитель в установленном законодательством порядке утратил право пользования.

7.7. ЕТО направляет Потребителю уведомление о введении ограничения или полного прекращения подачи тепловой энергии одним из нижеуказанных доступных способов, позволяющих подтвердить направление и получение Потребителем указанного уведомления, по нижеуказанным Потребителем адресам:

- нарочным, заказной почтой по адресу 665479, обл Иркутская, р-н Усольский, рп Белореченский, дом № 110а
- факсом _____;
- электронной почтой по адресу: kulturaaurmo@mail.ru

Стороны договорились считать, что отчет о доставке по указанным адресам электронной почты и факсу является надлежащей передачей уведомления.

8. Ответственность Сторон

8.1. В случае просрочки исполнения ЕТО обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, Потребитель направляет ЕТО требование об уплате пеней в размере, определенном в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ЕТО обязательств, предусмотренных настоящим контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств ЕТО), Потребитель направляет ЕТО требование об уплате штрафа в размере, определенном в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

8.2. В случае просрочки исполнения Потребителем обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, ЕТО вправе потребовать уплаты пеней в размере, определенном в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств, предусмотренных настоящим контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Потребителем), ЕТО вправе потребовать уплаты штрафа в размере, определенном в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

8.3. ЕТО не несет материальной ответственности перед Потребителем за недоотпуск тепловой энергии, снижение параметров качества теплоснабжения, установленных техническими регламентами, и полученные Потребителем убытки в случаях:

8.3.1. При перерывах в теплоснабжении, вызванных неправильными действиями персонала Потребителя.

8.3.2. При невыполнении Потребителем соответствующих предписаний представителя ЕТО в установленные сроки.

8.3.3. При превышении Потребителем максимального часового или среднесуточного водоразбора из теплосети, переключениях режимного характера, а также авариями на тепловых сетях Потребителя и других потребителей.

8.3.4. Установленных Разделом VII настоящего контракта и требованиями действующего законодательства РФ.

8.3.5. Неисполнения Потребителем своих обязанностей по обеспечению готовности тепловых установок к работе в предстоящем отопительном периоде путем выполнения обязательных технических мероприятий по подготовке тепловых пунктов к предстоящему отопительному периоду в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

8.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего контракта, как то: стихийные бедствия (гроза, буря, наводнение, землетрясение, пожар, длительное похолодание, при котором температура наружного воздуха ниже расчетной температуры для проектирования отопления в данной местности (Основание: СНиП 23-01-99), военные действия любого характера, федеральные законы, указы Президента, постановления и распоряжения Правительства РФ), препятствующие выполнению условий настоящего контракта.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию любой из Сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств.

8.5. Факты нарушения Сторонами обязательств по настоящему контракту, за исключением обязательств Потребителя по оплате за потребленную тепловую энергию, оформляются актом. Сторона, нарушившая обязательства по настоящему контракту, вправе в течение 10 дней предоставить другой Стороне свои возражения по акту. При отсутствии возражений факты нарушения считаются подтвержденными Стороной, нарушившей обязательства по настоящему контракту.

8.6. В случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилом помещении в МКД, Потребитель несет ответственность за вред, причиненный ЕТО или третьим лицам, вследствие ненадлежащей эксплуатации оборудования, находящегося внутри нежилого помещения, и инженерных систем, входящих в состав общего имущества.